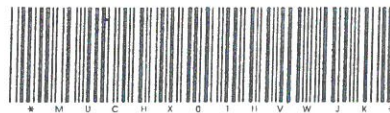




MĚSTO CHEB

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB



Spis č.: MaP 34/2021
16

Město Cheb
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14
350 20 CHEB

VÁŠ DOPIS ČJ. /ZE DNE
POH/36057/2021 z 28.07.2021

ČÍSLO JEDNACÍ
MUCH 87804/2021

VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Ladislav Mag / 503

V CHEBU DNE
20.10.2021

Podmíněný souhlas vlastníka pozemků

Město Cheb, zastoupené v plné moci Ing. Ladislavem Magem, referentem odboru majetkoprávního MěÚ Cheb, tímto vydává podmíněný souhlas vlastníka pozemků v k.ú. Cheb parcelní čísla 2134/4, 2134/16, 2134/17, 2134/24, 2134/25, 2137/2, 3326 a 2144, takto :

- s realizací akce „**BŘEHNICKÝ POTOK – ZAKRYTÝ PROFIL**“ včetně navrženého umístění zařízení staveniště na části parcelního čísla 2144 v k.ú. Cheb v souladu s předloženou dokumentací a výkresem číslo C.3 „Koordinační situace“ stupně DSJ z 07/2020, číslo zakázky 191115 (viz příloha) a v souladu se smlouvou číslo MaP/13532/2020-VB, která bude nedílnou součástí předkládané projektové dokumentace.

Pro realizaci stavby se stanovují následující podmínky:

- **zhotovitel stavby před zahájením její realizace protokolárně převezme část pozemku** dotčeného realizací stavby (dočasný zábor - nutno požádat s předstihem minimálně 3 měsíce před zřízením zařízení staveniště, aby mohl být pronájem této plochy řádně projednán v orgánech města a zveřejněn na úřední desce v souladu se zákonem o obcích),
- **zhotovitel stavby bude před zahájením její realizace informovat o termínu zahájení stavby s předstihem minimálně 5 pracovních dnů zástupce**
 - a) vlastníka pozemků – odbor majetkoprávní MěÚ Cheb,
Ing. Mag, tel. 354 440 503, 778 433 552, který zkontroluje plochu dočasného záboru vymezenou zhotovitelem stavby a **podepíše** zhotovitelem stavby připravený „**Protokol o předání pozemků - před realizací stavby**“, popř. pořídí fotodokumentaci povrchu pozemků, a dále bude namátkově kontrolovat dodržování rozsahu dočasného záboru,
 - b) vlastníka komunikací – odbor správy majetku MěÚ Cheb,
Ing. Nečekalová, tel. 354 440 196, 773 782 752, která zajistí provedení kontroly stavu místní komunikace M-IV na p.č. 2433/7 v k.ú. Cheb včetně parkoviště na p.č. 2144 v k.ú. Cheb, popř. i příjezdových komunikací ke staveništi,
- **zhotovitel stavby bude provádět práce takovým způsobem, aby nedošlo ke vzniku žádných škod**, zejm. ekologických, na majetku vlastníka pozemků i místní komunikace včetně parkoviště, na VO, ani na zdraví a na majetku třetích osob, např. na inženýrských sítích jiných vlastníků,

Str. 1/2



MĚSTO CHEB

ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ
MĚSTSKÉHO ÚŘADU CHEB

- **zhotovitel stavby po ukončení její realizace uvede pozemky dotčené realizací stavby (včetně staveniště a přístupových cest na staveniště) na své náklady do původního stavu**, popř. do stavu dle požadavků vlastníka místní komunikace včetně parkoviště, přičemž za provedené úpravy, zejm. jejich povrchu, případně za jiná zhodnocení pozemků, není možno požadovat po Městu Cheb žádnou náhradu,
- **zhotovitel stavby po ukončení její realizace bude o této skutečnosti bez zbytečného odkladu prokazatelně informovat zástupce**
 - a) **vlastníka pozemků** – odbor majetkoprávní MěÚ Cheb,
Ing. Mag., tel. **354 440 503, 778 433 552**, který **provede kontrolu povrchu pozemků**, např. na výskyt odpadu souvisejícího se stavbou, popř. pořídí jeho fotodokumentaci, a **podepíše** zhotovitelem stavby připravený „**Protokol o předání pozemků – po realizaci stavby**“, případně uvede do protokolu výhrady či požadavky,
 - b) **vlastníka komunikací** – odbor správy majetku MěÚ Cheb,
Ing. Nečekalová, tel. **354 440 196, 773 782 752**, která zajistí provedení kontroly stavu místní komunikace M-IV na p.č. 2433/7 v k.ú. Cheb včetně parkoviště na p.č. 2144 v k.ú. Cheb, popř. **příjezdových komunikací k bývalému staveništi**.

Tento podmíněný souhlas vlastníka pozemků se uděluje na dobu do 20.10.2023.

Tento podmíněný souhlas vlastníka pozemků nenahrazuje stavební povolení, ohlášení stavby nebo vydání územního rozhodnutí či územního souhlasu, jež je investor stavby povinen řešit v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) s příslušným stavebním úřadem a dále **nenahrazuje** případná vyjádření dalších dotčených orgánů či subjektů.

Současně odbor **majetkoprávní MěÚ Cheb upozorňuje**, že se tímto podmíněným souhlasem vlastníka pozemku nevyjadřuje k aktuálnímu vedení inženýrských.

Tento podmíněný souhlas je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž 1 ks si ponechá **odbor majetkoprávní MěÚ Cheb** a 2 ks stejnopisu obdrží **investor** (z toho 1 ks určen pro příslušný **stavební úřad**).

MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB
odbor majetkoprávní

Město Cheb, v plné moci
Ing. Ladislav Mag
referent odboru majetkoprávního

Přílohy :

1 x kopie číslo C.3 „Koordinační situace“ stupně DSJ z 07/2020, číslo zakázky 191115.

Str. 2/2